

Voll ausgestattete Ordinationsräumlichkeiten in einer Praxisgemeinschaft



Eckdaten

Nutzfläche: ca. 95 m²

Räume: 4

Kosten

Gesamtmiete: 430,00 €

Provision: 3 BMM + MWSt

Detailinformationen

Nomen est omen! Das „Alte Doktorhaus“ – eines der ältesten Häuser von Schottwien – bietet Ihnen das ideale Umfeld für die Betreuung Ihrer Patienten.

Die Ordinationsräumlichkeiten sind ebenerdig mit behindertengerechtem Zugang und modern ausgestattet und werden zur geteilten Nutzung vermietet. Derzeit ordiniert ein praktischer Arzt zwei Tage in der Woche. Auf rund 95 Quadratmetern erwarten Sie hier ein großzügiger Wartebereich inklusive voll ausgestatteten Rezeptionsbereich, ein Ordinationsraum für medizinische Untersuchungen und Behandlungen sowie ein steriler Operationsraum mit Schleuse, der auch kleine chirurgische und kosmetische sowie dermatologische Eingriffe ermöglicht. Zusätzlich können ein Damen-WC und ein Herren-WC mitbenutzt werden.

Optional stehen im angrenzenden Nebengebäude - ein ehemaliger Pferdestall mit herrlichem Tonnengewölbe - ein traumhafter Veranstaltungsraum für bis zu 80 Personen und im Hauptgebäude ein voll ausgestatteter Schankraum für rund 30 Personen zur Verfügung. Diese können für repräsentative Zwecke wie z.B. Kundenveranstaltungen, Kaminabende, Ausstellungen, Seminare etc. angemietet werden.

Für Ihre Patienten stehen bis zu 10 Parkplätze (nach Verfügbarkeit) zur Verfügung.

Der beschauliche, 600 Einwohner zählende Ort Schottwien verfügt über eine sehr gute Verkehrsanbindung - in wenigen Minuten sind Sie auf der S6 Richtung Wien (40 Minuten zur Stadtgrenze) und Graz. Jegliche Nahversorgung finden Sie im nahe gelegenen Gloggnitz.







