

2-Zimmer Wohnung mit verglaster Loggia in Perchtoldsdorf



Eckdaten

Wohnfläche:	61,65 m ²
Zimmer:	2

Kosten

Preis	135.000,00 €
Provision	3% + MWSt



Detailinformationen

Diese nach Osten ausgerichtete Wohnung befindet sich im ersten Stock einer ruhigen und sehr gepflegten, zweistöckigen Wohnhausanlage ohne Lift.

Die Wohnung besteht aus einem Vorraum, einem Badezimmer mit Dusche, einem separaten WC und Abstellraum, einer Küche, einem großen Wohnzimmer mit verglaster Loggia und einem geräumigen Schlafzimmer mit Einbaukasten. Große Fenster im Wohn- und Schlafbereich sorgen für ein helles und angenehmes Raumgefühl.

Zusätzlich gehört ein ca. 7 m² großes Kellerabteil zur Wohnung.

Das 1967 errichtete Wohnhaus wurde vor einigen Jahren thermisch saniert und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Diese Wohnung wird im Rahmen eines Bieterverfahrens angeboten. Das Bieterverfahren ist weder eine Auktion noch eine Versteigerung! Nach Besichtigung können innerhalb einer Bieterfrist verbindliche Kaufangebote abgegeben werden. Der Kaufinteressent bestimmt, welches Gebot er abgibt (der angegebene Preis von EUR 135.000,- gilt als Mindestpreis). Die Bieterfrist endet am 17. Februar 2018 um 24 Uhr. Es bleibt ausschließlich dem Verkäufer vorbehalten, ein Angebot anzunehmen!

Die Marktgemeinde Perchtoldsdorf bietet mit ihrer Nahversorgung, Geschäften, Heurigen, der neuen Burg, Schulen, etc. eine hervorragende Infrastruktur und Lebensqualität. Die Busstation (2 min) bzw. die Schnellbahnstation (15 min) sind in Gehdistanz, sodass Sie öffentlich gut angebunden sind. Mit dem Auto ist man in 5 min auf der Autobahn.





